



‘In steden als Rotterdam is het nuttig gebruiken van daken noodzaak’

De Tilburgse dakspecialist Zoontjens vertelt al elf jaar dat steden voller, warmer en natter worden en dat je daken heel goed kunt gebruiken voor extra leefruimte, verkoeling en wateropvang. De expert in leef- en parkeerdaken heeft door de jaren heen talloze bestratingssystemen ontworpen en geproduceerd. ‘Voor elk dak is een oplossing’, weet directeur Paul Heerkens.

Zoontjens is gespecialiseerd in leefdaken en zet die expertise in Nederland en Europa in. In Rotterdam ontwikkelde het bedrijf het dakplein van de Erasmus Universiteit (zie pag. 60), het speeldak op de Jan Prins School (zie pag. 132), de dakterrassen van het Timmerhuis (zie pag. 106), het leefdak van het sociale woningbouwcomplex Jaffa Poort (zie pag. 116) en het dakterras van Gordons koffiebar Blushing aan de Coolsingel. Foto's van deze projecten deelt Zoontjens actief op de website en via sociale media. 'Door te laten zien wat er kan, willen we iedereen inspireren daken te gebruiken.'

Kentering

Wat er kan op daken zag Paul al begin deze eeuw in Europese steden zoals Kopenhagen – ‘met een drive naar ecologisch’; Hamburg – ‘dat zich met een tweede stadslaag vreemd genoeg nooit als voorbeeldstad heeft verkocht’; Stuttgart – ‘elk nieuw dak daar maken ze groen’ en Londen: ‘De voormalige burgemeester Ken Livingstone was een echte visionair. Hij maakte beleid om daken te benutten voor meer groen, wateropvang, sociaal contact en sport. Hij zei over het dak: “The most under-used asset is just above our heads”. Helemaal mee eens. Daken moeten ontwikkeld worden om mensen in de stad een eigen groene leefplek te geven, om regen op te vangen, hitte tegen te gaan en duurzame energie op te wekken.’

Ontwikkelingen

Om van zoveel mogelijk daken toegankelijke leefdaken te kunnen maken, ontwikkelde Zoontjens een lichtgewicht polyesterbetonnen tegelsysteem. ‘Dat weegt maar veertig kilo per m² en belast daken minimaal.’ Ook ontwikkelde Zoontjens

valbeveiliging en ging het de samenwerking aan met bedrijven gespecialiseerd in verlichting, straatmeubilair en groen.’ Voor het innovatief benutten van niet-toegankelijke daken kijkt Paul naar ontwikkelingen in klimaat, energie en technologie. ‘Bitumendaken en grinddaken zijn niet meer van deze tijd; ze geven hitte af en dragen niets bij aan regenwateropvang. Ik vind het een uitdaging te bedenken hoe we op daken water kunnen bergen en zonne-energie kunnen benutten.’ Eind volgend jaar brengt Zoontjens een nieuw dakbestratingssysteem op de markt met geïntegreerde regenwateropvang. Ook kijkt Paul naar led-technologie uit zonne-energie om leefdaken in de winter te verwarmen zodat ze niet glad worden.

Bewustwording

Voor architecten en projectontwikkelaars in Nederland was het dak heel lang de sluitpost op de begroting. ‘Het bewustzijn dat er veel meer mee kan, ontbrak! De laatste tijd ziet Paul een kentering. ‘Het dak wordt steeds vaker benut als gebruikruimte. Rotterdam

loopt daarin voorop. Terecht, want voor steden waar steeds meer mensen naartoe trekken, is het nuttig gebruik van daken noodzaak.’

Zoontjens heeft flink geïnvesteerd in deze omschakeling. ‘We hebben architecten jarenlang aangemoedigd daken op verschillende niveaus te ontwerpen. Door ze te laten zien dat je zo bijvoorbeeld een bedrijfskantine kunt maken met een uitloop naar een dakterras en daarmee een frisse neus biedt aan medewerkers. Het kost meer qua investering, maar levert zoveel op. Want op een dak staan is een beleving, alsof je in een tweede wereld bent. Hoe meer mensen dat wowgevoel ervaren, hoe meer het verlangen ernaar zich als een olievlek zal verspreiden.’

‘We willen iedereen inspireren z’n dak te gebruiken’